



Cartagena de Indias D.T. y C., 26 de diciembre de 2022.

OAJ-IDER-2022-01134

Señor:

OSVALDO TORRES CARABALLO

Email:

E. S. M.

Asunto: Respuesta a Oficio EXT-AMC-22-0121334 – Solicitud de Acondicionamiento de escenario deportivo.

Estimado Sr. Torres Caraballo, reciba un cordial saludo.

Desde el Instituto, agradecemos su interés en garantizar y promover una mejor calidad de vida a través de la práctica de deporte en la comunidad del Corregimiento de Bocachica, por lo que nuestra voluntad e interés siempre estarán direccionados al fomento del deporte a través de la construcción, mejoramiento, restauración y demás intervenciones que requieran los distintos escenarios deportivos a Nivel Distrital y que sean administrados por esta entidad.

En atención a la petición del asunto, en donde Usted, entre varios asuntos, solicita el acondicionamiento de espacios que permitan el desarrollo de actividades deportivas, como son escenarios deportivos en el corregimiento de Bocachica, ubicado en la Isla Tierra Bomba, nos permitimos dar contestación en los siguientes términos.

El Instituto Distrital de Deporte y Recreación, es competente para desplegar las acciones de distribución de los recursos en los planes y programas inmersos en el Plan de Desarrollo “*Salvemos Juntos a Cartagena 2020- 2023*”, y Plan de Acción del Instituto, por lo que se planteó ejecutar a través del Programa “*Administración, Mantenimiento, Adecuación, Mejoramiento y Construcción de Escenarios Deportivos*”, la implementación del proyecto de MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA «CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA», EN EL CORREGIMIENTO DE BOCACHICA, EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA de Indias (*Ver Anexo No. 1*), el cual se desarrollará en vigencias futuras, con la incorporación de recursos equivalente a \$ \$533,063,083, en donde se incluyen reparaciones como Excavación, rellenos y cimentaciones, Construcción de estructuras en concreto placa de escenario, cerramiento, instalaciones de luminarias, graderías, entre otras.

Lo anterior, respondiendo al Diagnóstico Técnico realizado desde la Oficina de Infraestructura del Instituto sobre el estado actual de este escenario deportivo, en donde se determinó un porcentaje de 0% de capacidad operativa y se observó la carencia en la disposición de algunos servicios como graderías, alumbrado, como se observa en el



Informe Diagnóstico y Registro Fotográfico realizado en el predio que nos ocupa (Ver Anexo No.2), teniendo así la estructuración del proyecto descrito.

En virtud de lo anterior, resulta imperante precisar que, desde el Instituto, hemos priorizado y concentrado nuestros esfuerzos sobre aquellos escenarios deportivos que, de acuerdo a nuestro diagnóstico realizado desde la Oficina de Infraestructura, se encuentran en condiciones de capacidad operativa baja y muy baja debido al mal estado en que se encuentran y, por supuesto, que sean de propiedad del Distrito de Cartagena.

Finalmente, reiteramos la labor del Instituto, de conformidad a sus competencias y en ejercicio de sus funciones, para dar respuesta acorde, oportuna y de fondo a las peticiones, quejas, reclamos, solicitudes y denuncias presentadas por la ciudadanía, en aras de hacer efectivos sus Derechos y reforzar los vínculos entre la administración y la ciudadanía.

Atentamente,

KATERINE MONTERROSA NOVOA

Jefe Oficina Asesora Jurídica

Instituto Distrital de Deporte y Recreación – IDER.

Vo.Bo. Ismael Sánchez Arrieta – Jefe Infraestructura

Revisó: María Paternina – Asesora Jurídica Externa IDER

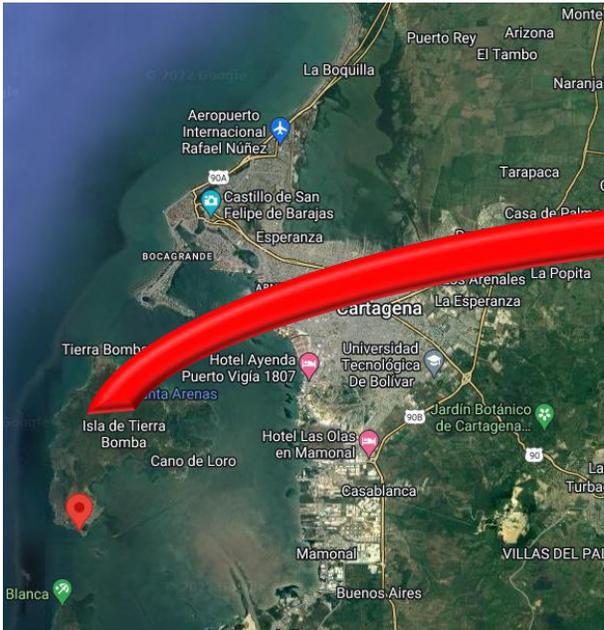
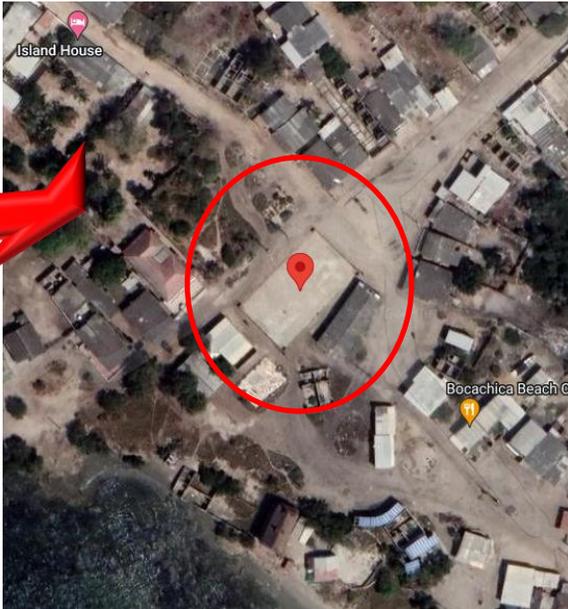
Proyectó: Laura Ferrer-Asesora Jurídica Externa IDER

 	<h1>INFRAESTRUCTURA</h1> <p>Instituto Distrital de Deportes y Recreación</p>	

<h2>DIAGNOSTICO TÉCNICO (Estado Actual del Escenario Deportivo)</h2>	Código Visita
	DT_CM_BOC_260_2022
	Fecha Informe: Marzo 16 de 2022

1. INFORMACIÓN PREDIO:			
Nombre del ED:	CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA – COD. 260		
Dirección:	K 3 1 10		
Nº Matricula:	Desconocida	Referencia Catastral:	130000780001000
Coordenada:	10.320833, -75.583194		
Localidad:	Nº1 <input checked="" type="checkbox"/>	Nº2	Nº3
	Histórica y del Caribe Norte	De la Virgen y Turística	Industrial y de la Bahía

2. UBICACIÓN

LOCALIZACIÓN GENERAL	LOCALIZACIÓN ESPECIFICA
	

 	INFRAESTRUCTURA Instituto Distrital de Deportes y Recreación	
	Proceso: Documento: Fecha de aprobacion:	

3. DESCRIPCIÓN DE LA VISITA

Visita técnica realizada dentro del marco de estructuración del proyecto “MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA «CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA AL LADO DE RESTAURANTE – COD.260”.

La Visita Técnica se efectuó bajo los protocolos de bioseguridad establecidos en materia de prevención de la propagación del COVID -19.

4. DIAGNOSTICO (Estado Actual)

Realizada la visita técnica e inspección ocular de lo existente, se obtienen los siguientes datos correspondientes al estado actual del escenario deportivo, sus condiciones de seguridad (resistencia, estabilidad, conservación...) y las condiciones de habitabilidad y salubridad del mismo.

Lo anterior, con el fin de mejorar las condiciones actuales y así mismo generar un impacto positivo en la comunidad para las actividades de recreación y deporte que en ellas se realizan.

INFORMACIÓN GENERAL DEL ESCENARIO Y PREDIO

- CLASIFICACIÓN: ESCENARIO DEPORTIVO MENOR
- SUBCLASIFICACIÓN: CANCHA MÚLTIPLE
- TIPO: CANCHAS DE MICROFÚTBOL - MÚLTIPLE
- LOCALIDAD: 1
- UCG: 20
- DIRECCIÓN: K 3 1 10, BOCACHICA
- COORDENADAS: 10.320833, -75.583194
- ÁREA IDENTIFICADA EN LA UD: 148 m²
- CLASIFICACIÓN DEL SUELO (FUENTE MIDAS): CENTRO POBLADO
- MATRICULA: DESCONOCIDA
- REFERENCIA IGAC: 130000780001000
- TITULARIDAD: DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE C.
- USO: RECREATIVO

La unidad deportiva ubicada en Bocachica al lado del restáurate, tiene una capacidad operativa en buen estado correspondiente al 0%, observándose un deterioro en la disposición de servicios, alumbrado, graderías, área de juego y cerramiento.

 	<h2>INFRAESTRUCTURA</h2> <p>Instituto Distrital de Deportes y Recreación</p>	
	Proceso: Documento: Fecha de aprobacion:	

➤ **DIAGNOSTICO - «CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA AL LADO DE RESTAURANTE – COD.260».**

Nº	OBSERVACIONES	RECOMENDACIONES
1	“Cerramiento mixto” = mampostería + malla eslabonada en mal estado.	<p>Teniendo en cuenta la inspección ocular, se determina que el cerramiento en general presenta alto grado de deterioro ya que en las pocas secciones donde existe la malla eslabona presenta roturas, deformación en su estructura metálica; esta solo se encuentra instalada en la parte posterior de las arquerías.</p> <p>En cuento al muro de cerramiento en mampostería, se hace necesario el cambio total de este.</p>
2	Placa deportiva en concreto en mal estado.	<p>La proyección del escenario deportivo es de forma rectangular con unas medidas de 17 Mts x 28,10 Mts. (Aprox)</p> <p>Se recomienda el mejoramiento de la placa deportiva haciendo el cambio total de esta. (Placa en concreto + juntas de dilatación + pintura de demarcación 3 modalidades “Microfutbol, Voleibol, Baloncesto”); ya que en la actualidad presenta un profundo deterioro evidenciándose pérdida total de las juntas de dilatación y capa de rodamiento.</p>
3	Conjunto de Arquerías en mal estado	<p>Se hace necesario el suministro e instalación de un conjunto nuevo y completo de arquerías, el cual contenga los tableros de baloncestos con las respectivas mallas de nylon. Adicionalmente el suministro de los soportes y la malla de voleibol.</p>
4	Graderías. No cuenta con graderías.	<p>No cuenta con graderías en la actualidad.</p> <p>Se recomienda teniendo en cuenta los espacios disponibles ubicación de banquetas en la zona lateral.</p>
5	Iluminación. No cuenta con iluminación propia del escenario.	<p>Posterior a la inspección ocular se evidencia que el escenario carece de una correcta iluminación ya que los postes y lámparas existentes pertenecen al alumbrado público.</p> <p>Se recomienda 1. La verificación del estado (condiciones) de los postes en concreto existentes. 2. Teniendo en cuenta lo anterior y posterior a la garantía por parte de la entidad prestadora del servicio de energía de las condiciones óptimas de los postes, se hace necesario la instalación de 8 luminarias tipo Led. (2 luminarias por cada poste).</p>

 	INFRAESTRUCTURA Instituto Distrital de Deportes y Recreación		
		Proceso:	
Documento:		Version:	
Fecha de aprobación:		Pag:	Página 4 de 9

5. CONCLUSIONES

Posterior a la visita de diagnóstico realizada a la «CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA AL LADO DE RESTAURANTE – COD.260». y con link de ubicación: <https://goo.gl/maps/PGVspi8EAQSwR1eB7>, se concluye que el escenario requiere obras de mejoras, dentro de las cuales se recomienda el mejoramiento del cerramiento en cuanto a la elaboración de muro de perimetral y la instalación de malla de protección ya que la existente se encuentra en alto grado de deterioro (perdida de tensión, secciones con roturas o enmendaduras + secciones con pérdida de esta); a su vez, sustitución del conjunto de arquerías existentes por unos nuevos los cuales contengan los tableros de baloncesto con sus respectivas mallas en nylon + el suministro de los soportes y la malla de voleibol.

Por otro lado, al evidenciar un escenario carente de iluminación se deberá mejorar este aspecto con la instalación de nuevas lámparas tipo led, apoyándonos en los postes existentes (2 por cada uno para un total de 8 lámparas). A su vez, es importante la mejora de la zona de juego ya que se evidencia una placa en alto grado de deterioro haciéndose necesario el cambio total de esta. (Placa en concreto + juntas de dilatación + pintura de demarcación 3 modalidades “Microfutbol, Voleibol, Baloncesto”).

Por tratarse de un escenario que no cuenta con graderías, se recomienda teniendo en cuenta los espacios disponibles, la ubicación de banquetas en la zona lateral.

Se anexan los siguientes documentos:

ANEXO #1: Registro fotográfico.

ANEXO #2: Levantamiento Topográfico.



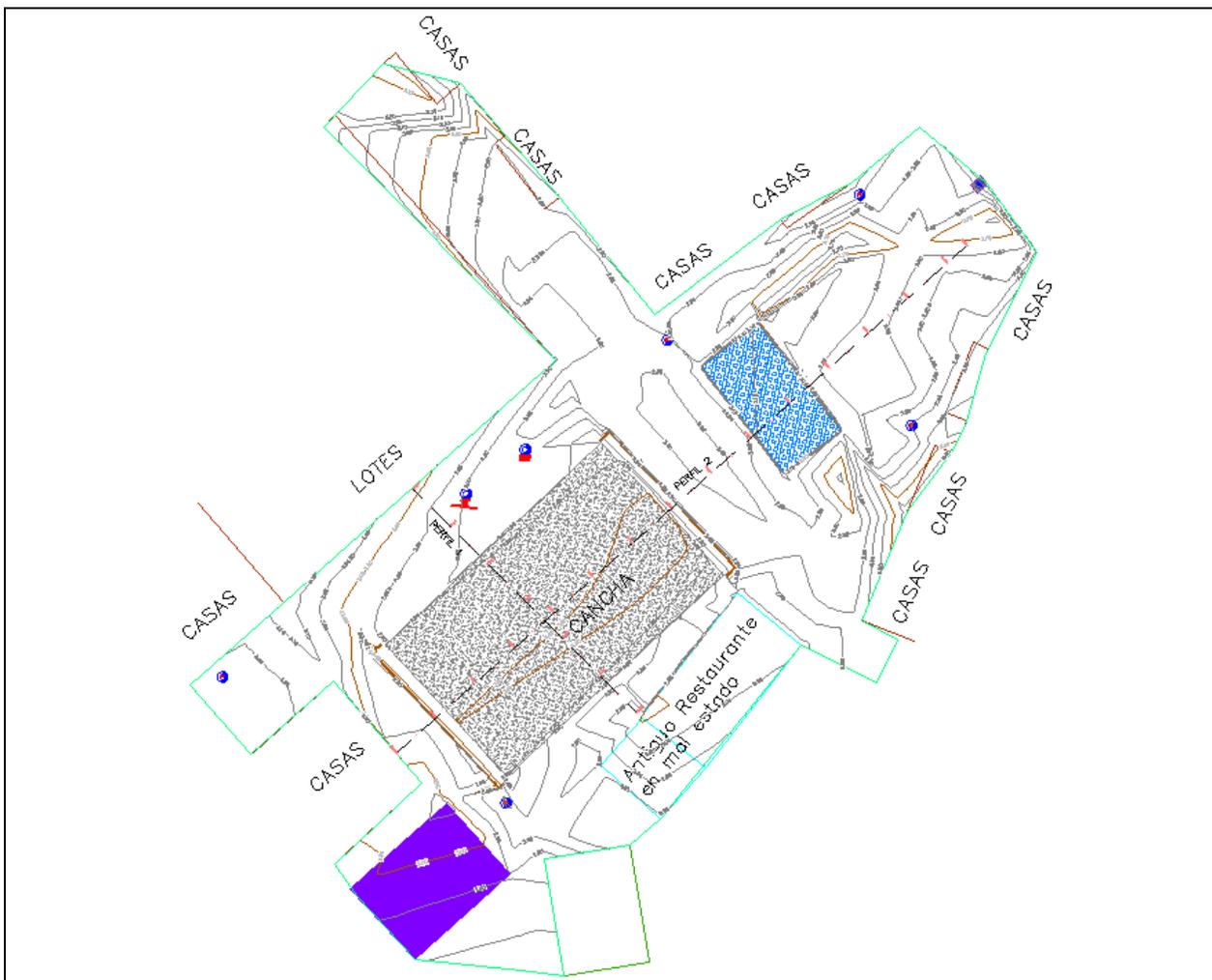
INFRAESTRUCTURA

Instituto Distrital de Deportes y Recreación



Proceso:		Codigo:	
Documento:		Version:	
Fecha de aprobacion:		Pag:	Página 5 de 9

6. VISTA GENERAL DEL PREDIO (Estado Actual) y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO



FIRMA:

NOMBRE: Arq. Katia Garcia Bonfante - Jose Fierro Llamas

C.C. 33.104.701 de Cartagena - 73.134.020 de Cartagena

CARGO: Profesionales Of. Infraestructura IDER

FECHA IMPRESIÓN: Marzo 2022

VoBo. ASESOR INFRAESTRUCTURA IDER

FECHA: Marzo 2022



INFRAESTRUCTURA

Instituto Distrital de Deportes y Recreación



Proceso:		Codigo:	
Documento:		Version:	
Fecha de aprobacion:		Pag:	Página 6 de 9

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CANCHA MULTIPLE BOCACHICA AL LADO DEL RESTAURANTE



Vista general y estad actual de la placa deportiva



INFRAESTRUCTURA

Instituto Distrital de Deportes y Recreación



Proceso:		Codigo:	
Documento:		Version:	
Fecha de aprobacion:		Pag:	Página 7 de 9

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CANCHA MULTIPLE BOCACHICA AL LADO DEL RESTAURANTE



Vista general del estado cerramiento perimetral (Muro en mamposteria, malla eslabonada y estructura metalica)



INFRAESTRUCTURA
Instituto Distrital de Deportes y Recreación



Proceso:		Codigo:	
Documento:		Version:	
Fecha de aprobacion:		Pag:	Página 8 de 9

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CANCHA MULTIPLE BOCACHICA AL LADO DEL RESTAURANTE



Vista general del estado de las arquerias y postes de iluminacion



INFRAESTRUCTURA

Instituto Distrital de Deportes y Recreación



Proceso:		Codigo:	
Documento:		Version:	
Fecha de aprobacion:		Pag:	Página 9 de 9

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CANCHA MULTIPLE BOCACHICA AL LADO DEL RESTAURANTE



Estado actual del estado de la placa deportiva



Salvemos Juntos
a Cartagena

Cartagena de Indias D.T y C
IDEA 30
Instituto Distrital de Deporte y Recreación
Años

**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA
DEPORTIVA Y RECREATIVA «CANCHA MÚLTIPLE
BOCACHICA», EN EL CORREGIMIENTO DE
BOCACHICA, EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA
DE INDIAS, BOLIVAR.**



- 1 Localización
- 2 Diagnóstico
- 3 Proyecto de construcción de nuevos escenarios
- 4 Proyecto arquitectónico Cancha Múltiple Bocachica
- 5 Presupuesto

● CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA METAS PLAN DE DESARROLLO 2020-2023

Programa 7:

Administración,
Mantenimiento, Adecuación,
Mejoramiento y
Construcción de Escenarios
Deportivos

INDICADOR DE PRODUCTO	META	RESPONSABLE	2020	2021	2022	2023
Número de permisos autorizados para el uso temporal y/o permanente de los escenarios deportivos.	2.400	Admón./financiera Infraestructura	552*	2.400	2.400	2.400
Número de personas que hace uso y disfrute de los escenarios deportivos y recreativos	209.842	Admin/financiera Infraestructura	7.720	14.834	209.842	209.842
Número de escenarios deportivos mantenidos, adecuados, y/o mejorados en el distrito de Cartagena de Indias	410	Admin/financiera Infraestructura	45	130	101	110
Número de escenarios deportivos construidos	10	Infraestructura	2	3	3	2

● CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA PLAN DE ACCIÓN 2022

Programa: Administración, Mantenimiento, Adecuación, Mejoramiento y Construcción de escenarios deportivos.

Indicador	Proyecto	Meta	Fuente de financiación	Apropiación Inicial (Pesos)
Número de permisos autorizados para el uso temporal y/o permanente de los escenarios deportivos.		2.400		
Número de personas que hace uso y disfrute de los escenarios deportivos y recreativos	Conservación, mantenimiento y mejoramiento de los escenarios deportivos de la ciudad como estrategia de preservación del patrimonio material del Distrito de Cartagena de Indias	209.842	IDER 3% ICAT (48%) TASA PRODEPORTE (45%) SGP DEPORTE (7%)	7.096.154.124
Número de escenarios deportivos mantenidos, adecuados, y/o mejorados en el distrito de Cartagena de Indias.		101		
Número de escenarios deportivos construidos.		3		

36% Talento Humano

64% Bienes y Servicios



● CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

ISMAEL SÁNCHEZ ARRIETA
Asesor de infraestructura - IDER

Arquitecto. Especialista en Dirección de proyecto. Magister en dirección de proyecto internacional. +20 años de experiencia laboral.

ANÍBAL MONTERO CANTILLO
Profesional Apoyo de Gestión Ingeniero Civil
Analista de costos.

Profesional de Ingeniería Civil +35 años de experiencia laboral. Especialista en presupuestos de obra civil.



● CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

KATIA OCELIA GARCIA BONFANTE
Profesional apoyo de gestión Arquitecto proyectos
Localidad 1

Arquitecta con experiencia laboral en planeación e interventoría de obras civiles. 16 años de experiencia laboral y obra civil.

JOSE FIERRO
Profesional apoyo de gestión Arquitecto proyectos
Insulares y corregimientos.

Arquitecta con experiencia laboral en planeación e interventoría de obras civiles. 20 años de experiencia laboral y obra civil.

HERNANDO LUGO
Diseñador e ilustrador de proyectos.

Diseñador e ilustrador de proyectos de los escenarios deportivos, experiencia de 6 años.

BEATRIZ SALAZAR
Delineante de proyectos.

Diseñador e ilustrador de proyectos de los escenarios deportivos, experiencia de 10 años.



● CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

DARTING ACEVEDO

Profesional Apoyo de Gestión Ingeniero TOPOGRAFO

Profesional de Ingeniería Civil y Topografía
+20 años de experiencia laboral.

EMANUEL CASTAÑO

Profesional Apoyo de Gestión Ingeniero ESTRUCTURAL

Profesional de Ingeniería Civil +20 años de experiencia
laboral. Especialista en presupuestos de obra civil.

JOSE ORTIZ

Profesional Apoyo de Gestión Ingeniero ELECTRICO

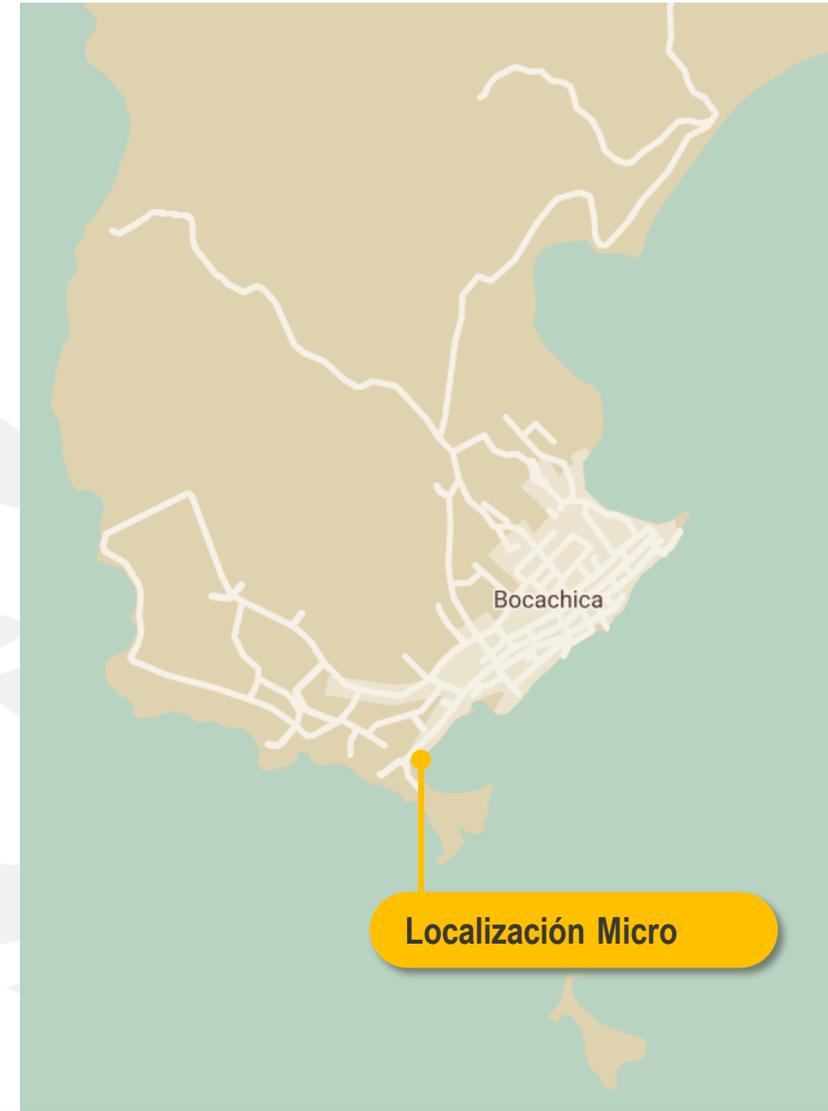
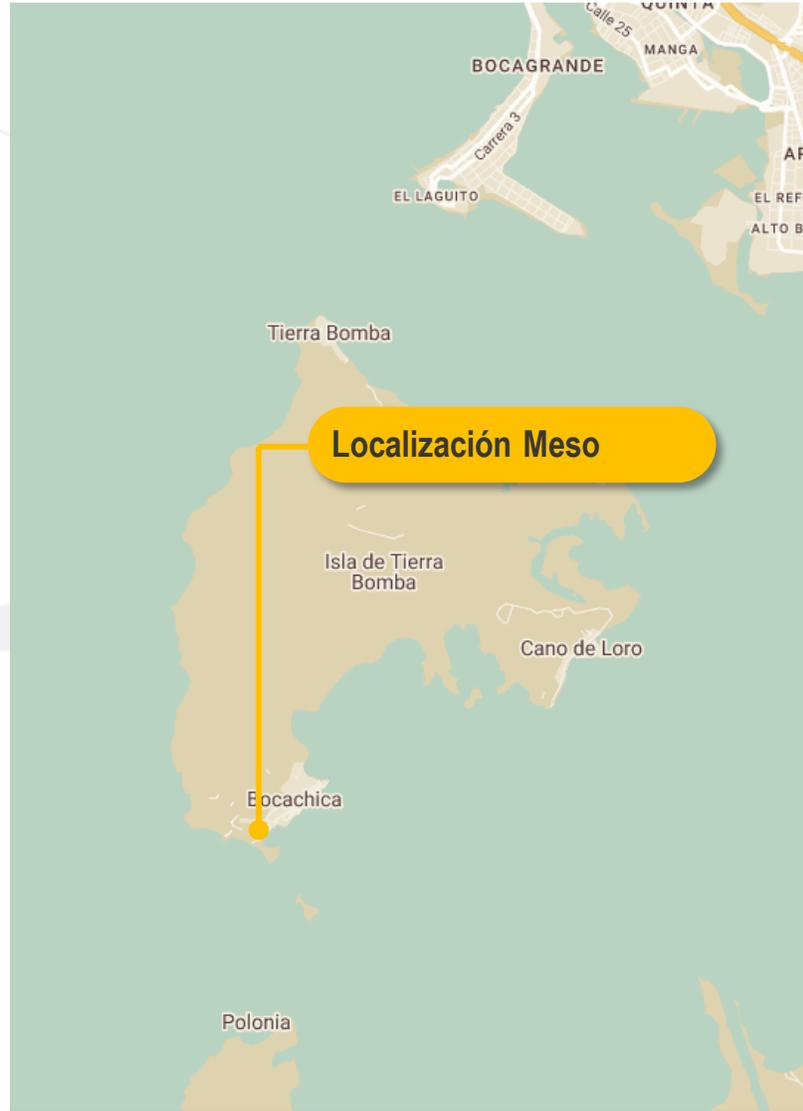
Profesional de Ingeniería Eléctrica y
Electrónica +20 años de experiencia laboral.



1.LOCALIZACION

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

LOCALIZACIÓN



CANCHA MULTIPLE BOCACHICA cod 260

LOCALIDAD 1

DATOS DEL SECTOR-DIAGNÓSTICO



1,454 Viviendas



4,075 Personas censadas



2 Colegios

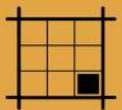


0% Capacidad operativa

- Dirección: Bocachica.
- Titularidad: Distrito turístico y cultural.



CANCHA MULTIPLE BOCACHICA cod 260 LOCALIDAD 1



507 m2 de Area



4,075 Usuarios aprox.



Cancha Multiple



Contará con graderias



Contará con Luz Verde



COSTO DEL
PROYECTO

533

MILLONES

CANCHA MULTIPLE BOCACHICA cod 260

LOCALIDAD 1

MEJORAMIENTOS E INVERSIONES EN EL PROYECTO



Mejoramiento de placa deportiva



Iluminación led (Retié-Retilap)



Cerramiento perimetral



Graderias



Drenaje



Arborización (Según el EPA)



Movilidad reducida





2. DIAGNOSTICO

DIAGNOSTICO

El incalculable desconocimiento sobre las características físicas de las unidades deportivas del Distrito de Cartagena y el interrogante permanente sobre el estado actual en cada localidad hacen un vacío en la promoción de la práctica de la actividad física de la manera más segura y eficiente.

No tener escenarios y tenerlos sin adecuación, conlleva una gran problemática social.



Diagnóstico general del estado de las **unidades deportivas del Distrito de Cartagena**

Área de Infraestructura

2021

Deporte y Recreación para la Transformación Social



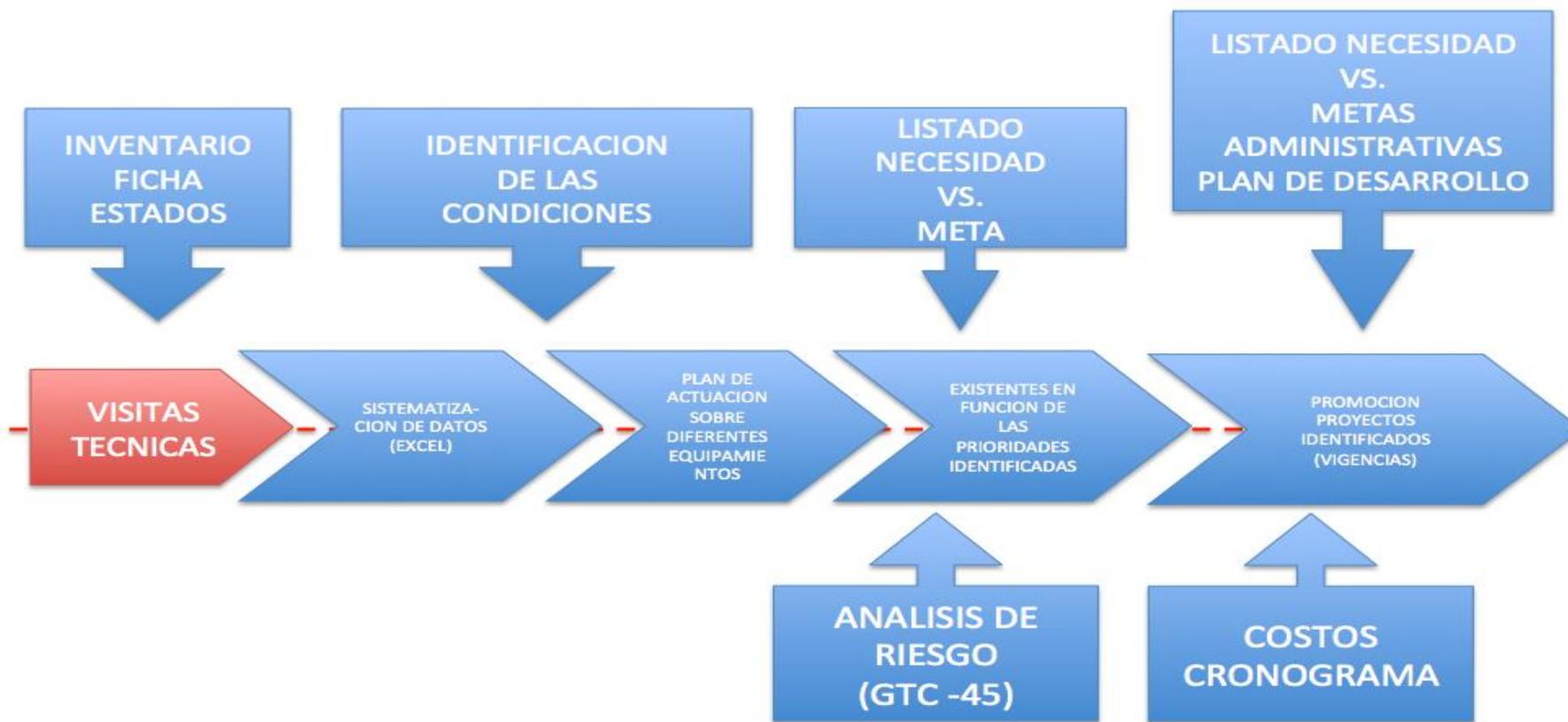
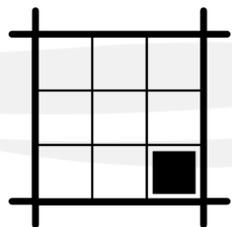


Ilustración. Flujoograma Oficina Asesora de infraestructura – IDER.

METODOLOGIA DE ANALISIS PARA LA CAPACIDAD OPERATIVA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS (NTC-45)

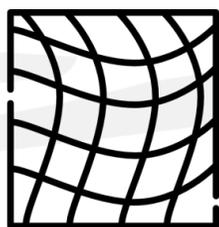
- De acuerdo con la ruta diagnóstica las mediciones en referencia al estado de los escenarios deportivos de manera cuantitativa, se clasifica como una subdivisión de infraestructura dividida en:

1



AREA DE
JUEGO

2



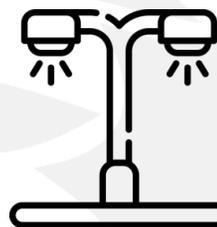
CERRAMIENTO

3



DISPOSICIÓN
DE SERVICIOS

4



ALUMBRADO

5



GRADERIAS

- Se establece el estado del escenario según cada una de las subdivisiones en un rango de **5/5**, dando como resultado el porcentaje final de la **capacidad operativa**.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

DIAGNOSTICO INFRAESTRUCTURA IDER

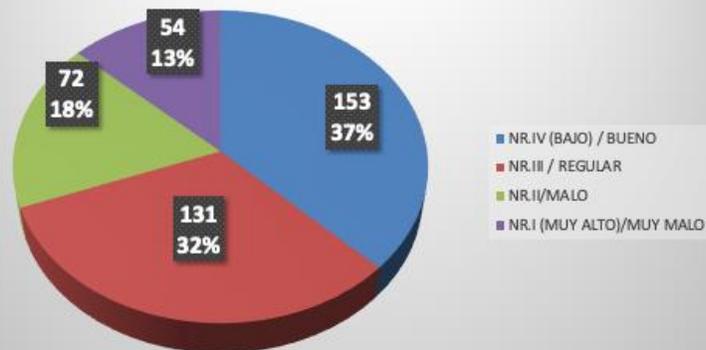


**126 UD (RIESGO ALTO)
(31%)**

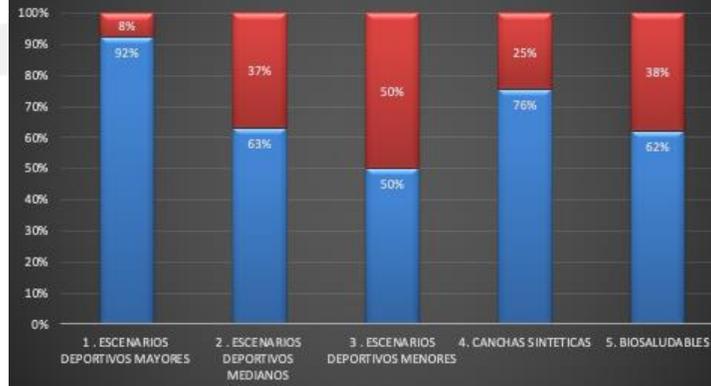
	NR.IV (BAJO) / BUENO	NR.III / REGULAR	NR.II/MALO	NR.I (MUY ALTO)/MUY MALO	SUM
1. ESCENARIOS DEPORTIVOS MAYORES	8	1	1	0	10
2. ESCENARIOS DEPORTIVOS MEDIANOS	15	15	4	5	39
3. ESCENARIOS DEPORTIVOS MENORES	81	107	65	41	294
4. CANCHAS SINTETICAS	20	3	1	0	24
5. BIOSALUDABLES	29	5	1	8	43

NR.IV (BAJO) / BUENO	153	USABLE	284
NR.III / REGULAR	131	NO USABLE	126
NR.II/MALO	72		410
NR.I (MUY ALTO)	31		

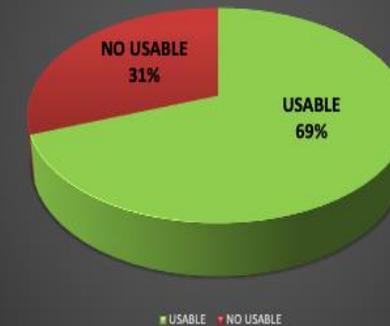
ESTADO GENERAL 2022
CLASIFICACION - NIVEL DE RIESGO (GTC -45)



COMPARTIVA ESTADO POR TIPOLOGIA DE UNIDADES DEPORTIVAS DIAGNOSTICO 2022



ESTADO GENERAL 2022
USABLE (POR DEBAJO DE 61%)
CLASIFICACION - NIVEL DE RIESGO (GTC -45)



CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

DIAGNOSTICO INFRAESTRUCTURA IDER



203 UD
(RIESGO ALTO)
(50%)

147 UD
(RIESGO ALTO)
(36%)

126 UD
(RIESGO ALTO)
(31%)

2020		(%)	2021		(%)	2022		(%)			
BUENO (B)	83	20%	NR.IV (BAJO) / BUENO	139	34%	NR.IV (BAJO) / BUENO	153	37%		-14	
REGULAR (R)	124	30%	NR.III / REGULAR	124	30%	NR.III / REGULAR	131	32%		-7	-21
MALO (M)	203	50%	NR.II/MALO	78	19%	NR.II/MALO	72	18%		-6	
MUY MALO			NR.I (MUY ALTO)/MUY	69	17%	NR.I (MUY ALTO)/MUY MALO	54	13%		-15	21
	410			410			410				
	(%)	CANTIDAD		(%)	CANTIDAD		(%)	CANTIDAD			
PROMEDIO DE CAPACIDAD OPERATIVA	50,5%	207	PROMEDIO DE CAPACIDAD OPERATIVA	64,1%	263	PROMEDIO DE CAPACIDAD OPERATIVA	69%	284		5,1%	
PROMEDIO DEFICIENCIA SOBRE LAS 410 NO USABLES	49,5%	203	PROMEDIO DEFICIENCIA SOBRE LAS 410 NO USABLES	35,9%	147	PROMEDIO DEFICIENCIA SOBRE LAS 410 NO USABLES	31%	126		5,1%	

OBJETIVO DEL PLAN DE TRABAJO: REDUCCION DEL NIVEL DEL RIESGO

- Método Evaluación de Riesgo



Capacidad operativa del
0%

ESTADISTICAS DEL ESTADO - DIAGNOSTICO		GENERAL DE ESCENARIOS RECREO - DEPORTIVOS					DIAGNOSTICO Y CAPACIDAD OPERATIVA							5,12%
		2020			2021		2022							
UD		ESTADO (METODO USADO HASTA 2019)			ESTADO DIAGNOSTICO IDENTIFICADO EN EL 2021		AREA DE JUEGO	CERRAMIENTO	DISPOSICION DE SERVICIOS	ALUMBRADO	GRADERIAS	Σ (SUM)	CAPACIDAD OPERATIVA	BARRA DE ESTADO ((BUEN ESTADO))
Cod	UD	B	R	M	CAPACIDAD OPERATIVA	NIVEL DEL RIESGO	54,9%							
260	Bocachica lado Restaurante	1	0	0	0%	NR.I (MUY ALTO)	0	0	0	0	0	0	0%	0%

2. DIAGNOSTICO ACTUAL



CANCHA MULTIPLE BOCACHICA COD. 260

CAPACIDAD OPERATIVA

0%



La proyección del escenario deportivo es de forma rectangular con unas medidas de 17 Mts x 30,50 Mts.



En la actualidad la placa deportiva presenta un profundo deterioro evidenciándose perdida total de las juntas de dilatación y capa de rodamiento

2. DIAGNOSTICO ACTUAL



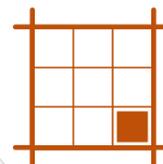
CANCHA MULTIPLE BOCACHICA COD. 260

CAPACIDAD OPERATIVA

0%



Cuenta con cerramiento perimetral mixto (malla eslabonada y muro en mampostería) ubicados únicamente en los frontales (detrás de las arquerías) en mal estado, por lo que se requiere demolición y cambio total de este.



Las arquerías presentan alto grado de deterioro por oxidación y carecen de los tableros para baloncestos y malla nylon. Se requiere el suministro de un conjunto nuevo de arquerías.

2. DIAGNOSTICO ACTUAL



● CANCHA MULTIPLE BOCACHICA COD. 260

CAPACIDAD OPERATIVA

0%



El escenario carece en su totalidad de iluminación y no cuenta con graderías.



**3. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE
NUEVOS ESCENARIOS:
MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y
RECREATIVA «CANCHA MÚLTIPLE BOGACHICA»**

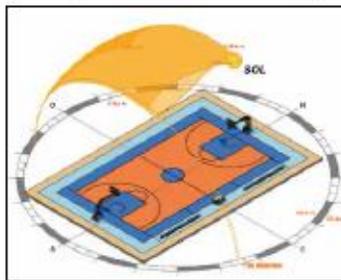
3. CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

CRITERIOS DE CUMPLIMIENTO – MED

(Manual de escenarios deportivos Mindeportes)



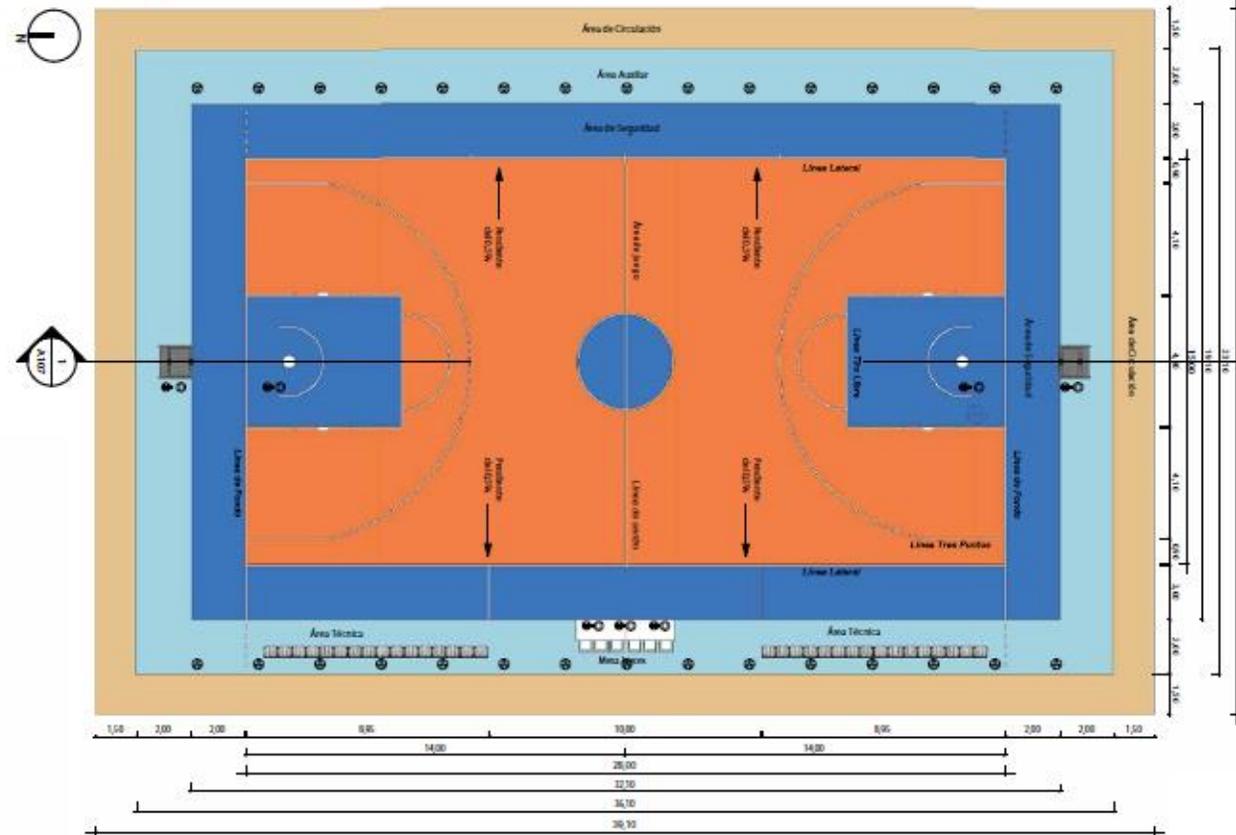
DIAGRAMA 19 ASOLEACIÓN BALONCESTO



ORIENTACIÓN. Deberá garantizar que la ubicación de los tableros sea en sentido Norte-Sur correspondientemente, teniendo en cuenta además las condiciones climáticas y particulares del lugar. Sin embargo, se acepta una rotación de 22° hacia el nororiente o noroccidente. (Ver diagrama 19. Asoleación Baloncesto)



DIAGRAMA 20 PLANTA TÉCNICA BALONCESTO



PLANTA TÉCNICA BALONCESTO

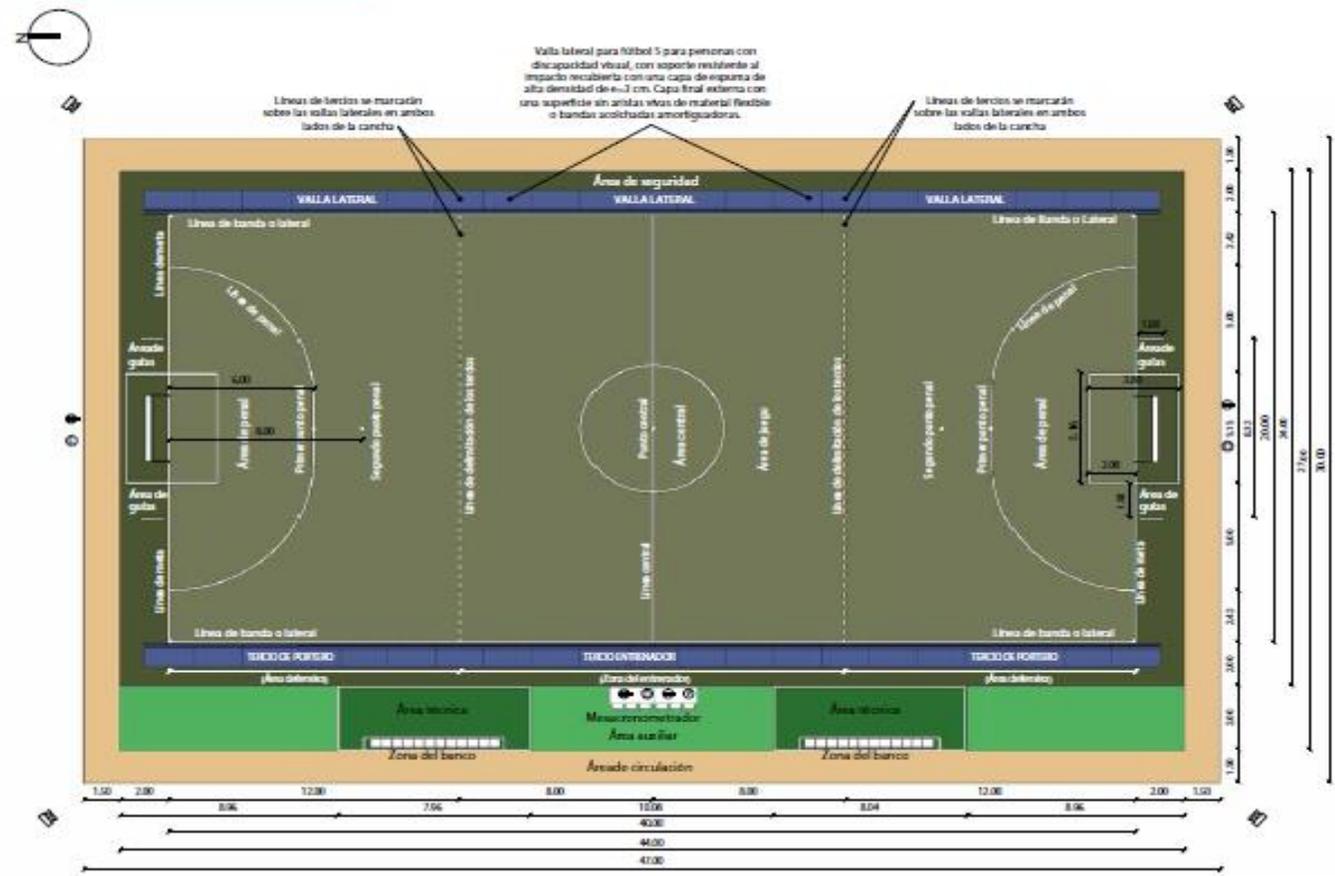
CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

CRITERIOS DE CUMPLIMIENTO – MED

(Manual de escenarios deportivos Mindeportes)



DIAGRAMA 30 DEMARCACIÓN FÚTBOL 5

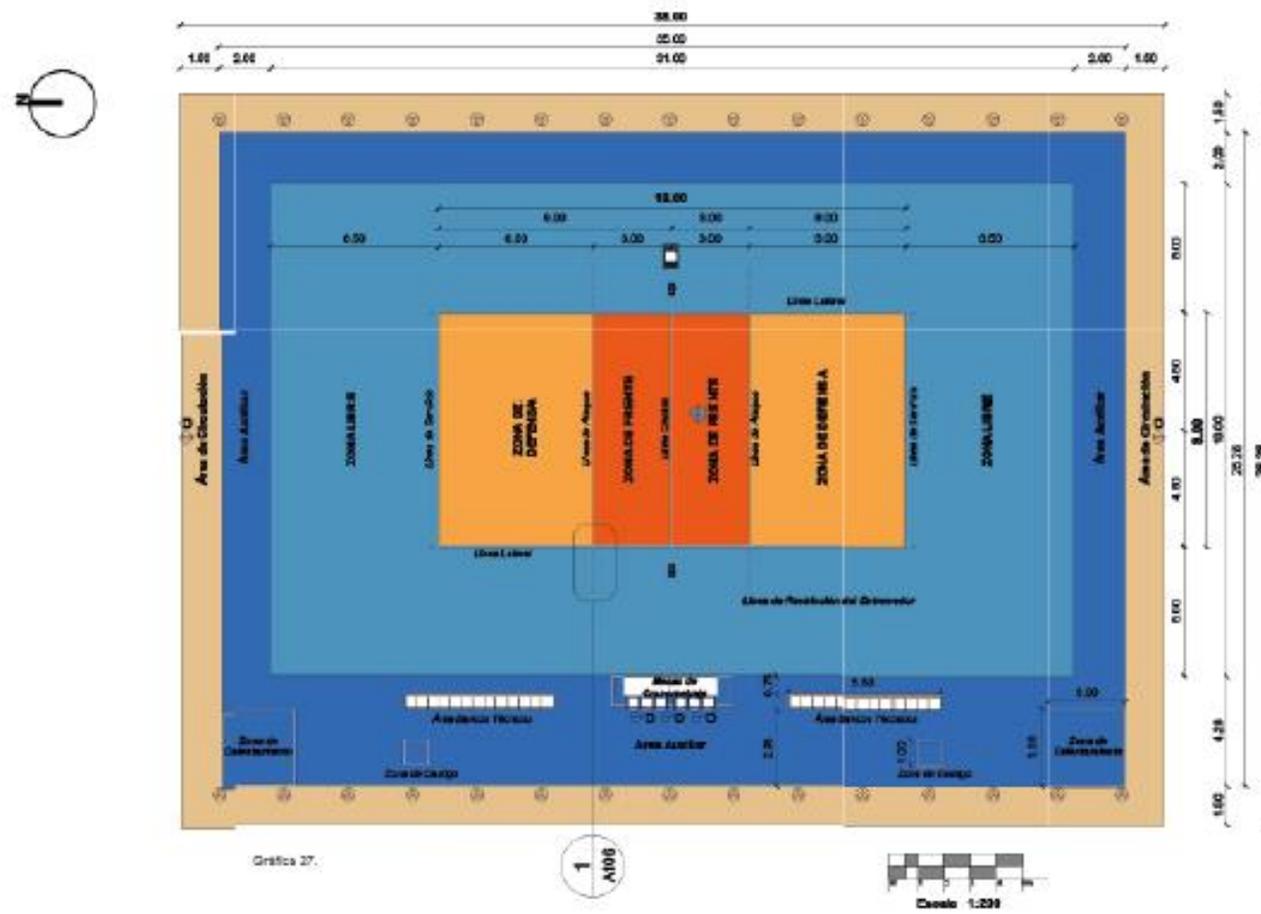


PLANTA TÉCNICA FUTBOL 5
(Las medidas varían de acuerdo a categorías)

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

CRITERIOS DE CUMPLIMIENTO – MED

(Manual de escenarios deportivos Mindeportes)



1- Detalle Líneas de Restricción de Entrenador





4. PROYECTO ARQUITECTÓNICO «CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA»



- **CLASIFICACIÓN:** ESCENARIO DEPORTIVO MENOR
- **SUBCLASIFICACIÓN:** CANCHA MÚLTIPLE
- **TIPO:** CANCHAS DE MICROFÚTBOL - MÚLTIPLE
- **LOCALIDAD:** 1
- **UCG:** 20
- **DIRECCIÓN:** K 3 1 10, BOCACHICA
- **COORDENADAS:** 10.320834, -75.583188
- **ÁREA IDENTIFICADA EN LA UD:** 148 m²
- **CLASIFICACIÓN DEL SUELO (FUENTE MIDAS):** CENTRO POBLADO
- **MATRICULA:** DESCONOCIDA
- **REFERENCIA IGAC:** 130000780001000
- **TITULARIDAD:** DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE C.
- **USO:** RECREATIVO



OBJETIVOS GENERALES

- Mejorar la infraestructura deportiva y recreativa en la comunidad del corregimiento de Bocachica.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

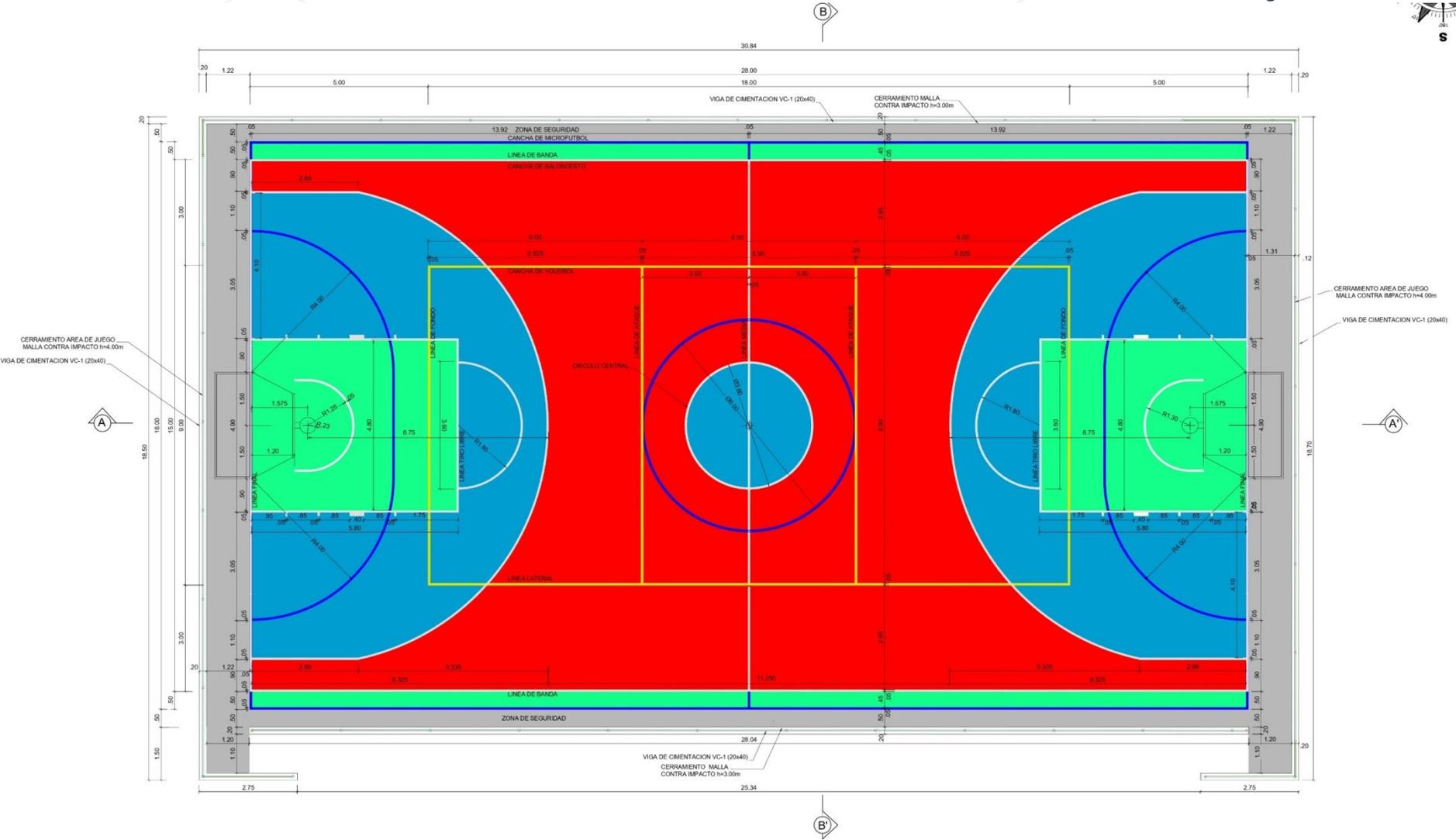
- Recuperar la infraestructura deportiva y recreativa en la comunidad del corregimiento de Bocachica.
- Fomentar el uso adecuado de la infraestructura deportiva y recreativa en la comunidad del corregimiento de Bocachica.
- Fortalecer y fomentar la practica deportiva y la identificación de talentos deportivos en la comunidad del corregimiento de Bocachica.

JUSTIFICACIÓN

- Situación de deterioro de la infraestructura deportiva y recreativa de 0%.
- Necesidad de contar con espacios óptimos para la realización de actividades deportivas y recreativas, el adecuado uso del tiempo libre, la interacción social y el desarrollo de talentos deportivos.
- Construir unidades deportivas como “*espacios de vida*” en los que las personas se desarrollan, se reconocen y que son confortables y apropiables.
- Impactar a la comunidad del corregimiento de Bocachica, cuya población es de 3.102 personas. (Fuente MIDAS)

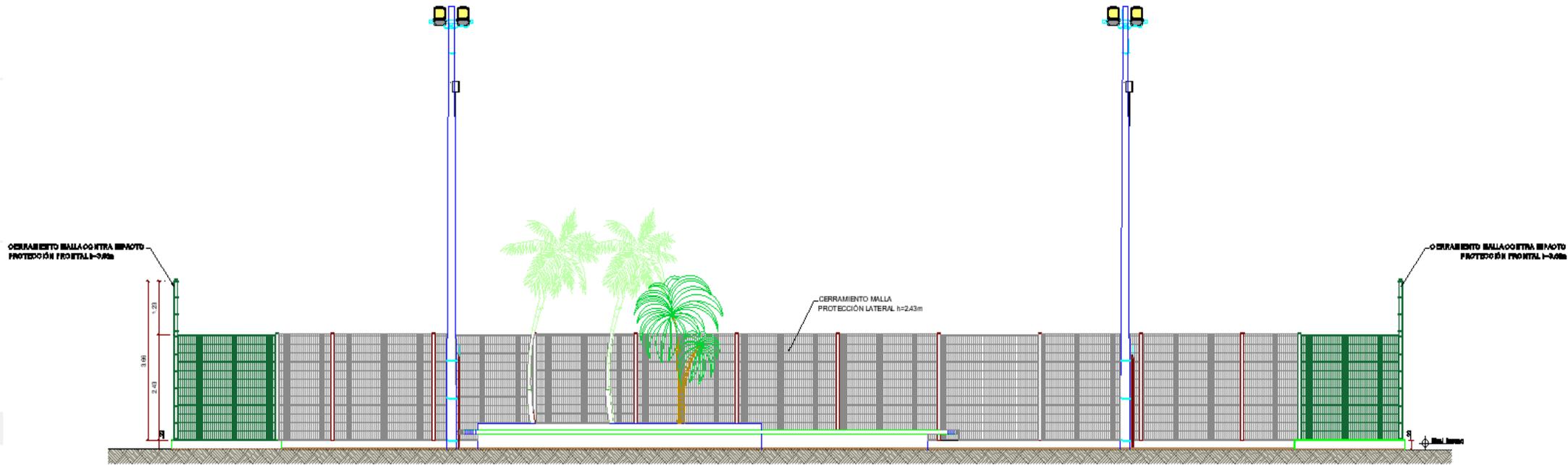
CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

LINEAS DE JUEGO

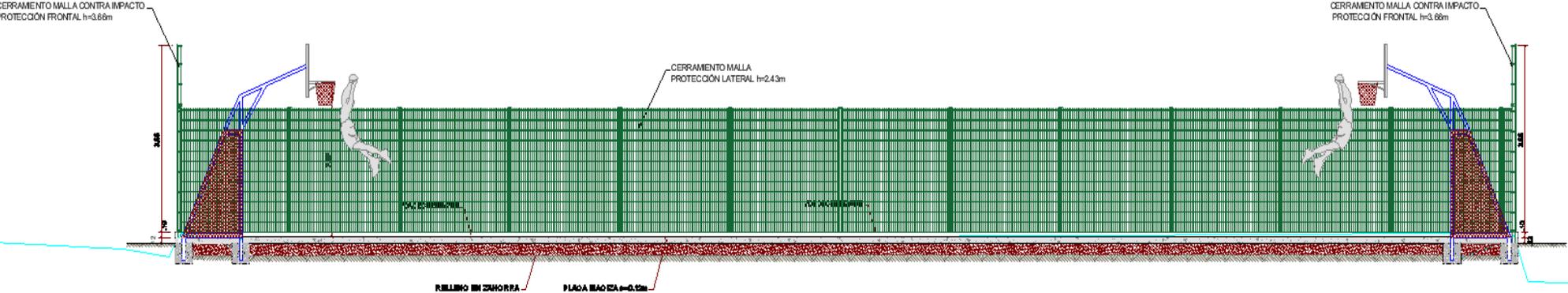


CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

CORTES/SECCION



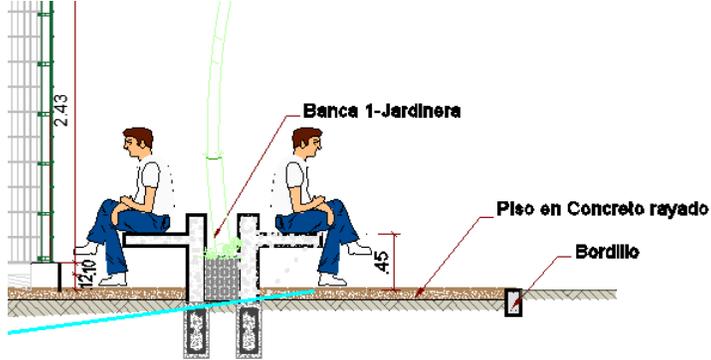
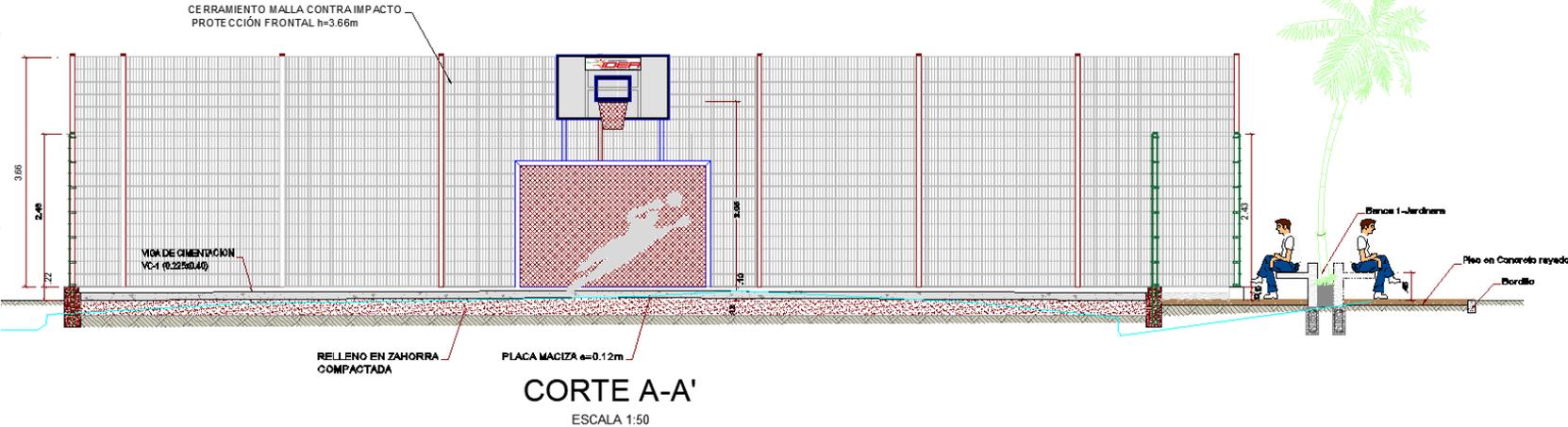
FACHADA PRINCIPAL
ESCALA 1:50



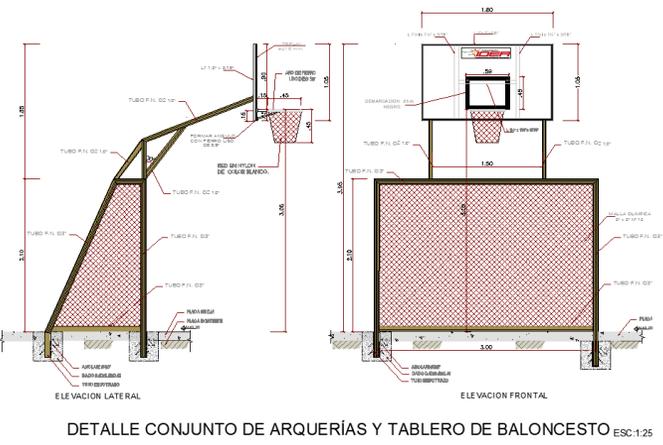
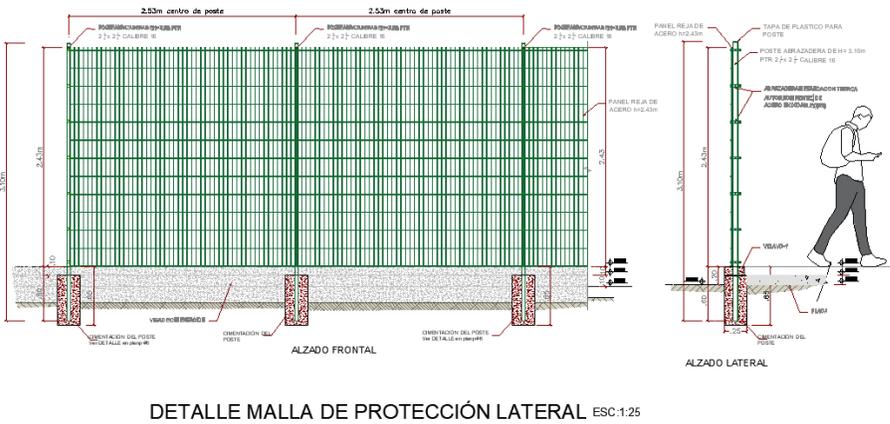
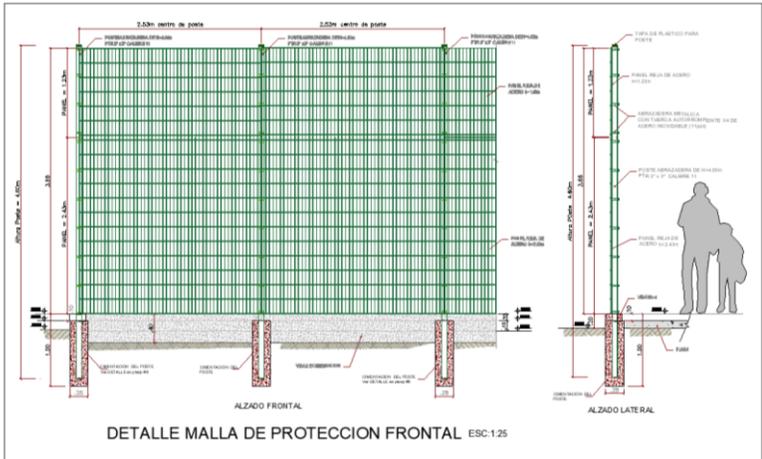
CORTE B-B'
ESCALA 1:50

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA

CORTES/SECCION



AMPLIACIÓN



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D



Salvemos Juntos
a Cartagena



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D



4.

CANCHA MÚLTIPLE BOCACHICA RENDER 3D





5. PRESUPUESTO



PRESUPUESTO: CANCHA MULTIPLE BOCACHICA

	ITEM	COSTO	PORCENTAJE
1	PRELIMINARES	\$19,257,349	3,6%
2	EXCAVACIÓN Y RELLENOS CON ZAHORRA SELECCIONADA	\$ 27,103,895	5,1%
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO	\$ 144,593,498	27,1%
4	GRADAS DE 1 CUERPO EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA, ESTRUCTURAS METÁLICAS, CERRAMIENTO EN PANEL DE ACERO GALVANIZADO.	\$ 110,441,824	20,7%
5	URBANISMO, ANDENES, BORDILLOS Y ZONAS VERDES; AREA INTERVENIDA EN AREAS DE 72M2	\$ 20,742,650	3,9%
6	LUMINARIAS LED E INSTALACIONES Y ACOMETIDAS, ELECTRICAS, INCLUYE PUNTOS DE LAS DERIVACIONES ELECTRICAS	\$ 50,819,655	9,5%
7	LIMPIEZA DEL AREA, DESINFECCIÓN Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE AL DESTINO	\$10,593,750	2,0%

COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL.....\$383,498,621	
ADMINISTRACIÓN.....\$76,699,724	14,4%
IMPREVISTOS.....\$19,174,931	3,6%
UTILIDAD..... \$19,174,931	3,6%
GASTOS ADITIVOS.....\$115,049,586	30%
TOTAL COSTOS DIRECTOS: \$498,548,207	
INTERVENTORIA.....\$26,844,903	5,0%
CERTIFICADOS RETIE.....\$3,834,986	0,72%
CERTIFICADO RETILAP....\$ 3,834,986	0,72%
TOTAL COSTO PROYECTO	
\$533,063,083	100%

An aerial, high-angle photograph of an outdoor basketball court. The court is green with white lines and is surrounded by a black metal fence. Several people are playing basketball on the court. To the right of the court, there is a paved area with a large tree and a curved concrete bench. A few people are sitting on the bench. The entire image has a green tint. In the top left corner, there is a solid orange circle.

GRACIAS